

Аналіз регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Ізмаїл Ізмаїльського району Одеської області» підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» № 308 від 11.03.2004 (із змінами).

Відповідно до статті 18 Закону України «Про оцінку земель» нормативна грошова оцінка земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, незалежно від їх цільового призначення, проводиться не рідше одного разу на 5–7 років.

Запровадження з 01.01.2023 нової нормативної грошової оцінки земель м. Ізмаїл Ізмаїльського району Одеської області обумовлене необхідністю дотримання строків проведення такої оцінки, визначених чинним законодавством України.

Ухвалення Ізмаїльською міською радою Ізмаїльського району Одеської області рішення про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель

м.  
Ізмаїл Ізмаїльського району Одеської області  
спрямоване на розв'язання проблем, пов'язаних з необхідністю обчислення земельного податку, визначення розмірів орендної плати, державного мита, стимулювання ефективного використання зе

м  
лі на засадах ринкової економіки, визначення ринкової вартості земельних ділянок, створення сприятливих рівних умов для дія

ль  
ності

су

б'

ектів го

сп

одарювання шляхом визначення економіко-планувальних зон і факторів, що враховують розташування земельних ділянок, залежність рентного доходу від місцезнаходження

# ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Ізмаїльської міської ради

Автор: oadmin

04.05.2022 13:57 - Обновлено 20.05.2022 08:28

---

населеного пункту в загальнодержавній, регіональній і місцевій системах виробництва та функціонального використання земельної ділянки.

Проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу розроблений відділом земельних відносин юридичного управління секретаріату виконавчого комітету Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області.

Проект регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу буде оприлюднений відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Спосіб оприлюднення - на офіційному сайті міста Ізмаїл <http://www.izmail-rada.gov.ua/> у підрозділі «Регуляторна політика» розділу «Головне меню», де можна ознайомитися із проектом регуляторного акта та відповідним аналізом регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції від громадян, суб'єктів господарювання, їх об'єднань будуть прийматися у письмовому вигляді протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу на поштову адресу:

пр. Суворова, 62, м. Ізмаїл, Ізмаїльський район, Одеська область, 68600 або на електронну адресу E mail: [ispolkom@izmail.odessa.gov.ua](mailto:ispolkom@izmail.odessa.gov.ua).

Всі зауваження та пропозиції, одержані протягом встановленого строку, будуть обов'язково розглянуті та враховані розробником проекту регуляторного акта.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі земельних відносин юридичного управління секретаріату виконавчого комітету Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області (пр. Суворова, 62, каб. 307, м. Ізмаїл, Ізмаїльський район, Одеська область, 68600, тел. (04841)-7-22-93.

Автор: odmin

04.05.2022 13:57 - Обновлено 20.05.2022 08:28

---

**[Додатки за посиланням.](#)**